

ANUNȚ

Potrivit Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, autoritățile administrației publice locale au obligația să informeze cetățenii asupra actelor normative cu aplicabilitate generală care urmează să fie dezbătute de autoritățile publice locale.

În acest sens autoritatea administrației publice locale, respectiv Consiliul local al comunei Bănia, are obligația să publice un anunț referitor la elaborarea unui/unor proiecte de hotărâre înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Consiliul local al comunei Bănia.

Anunțul va cuprinde textul complet al proiectului de hotărâre, un referat de aprobare și un raport al compartimentului de specialitate.

Raportat la cele prezentate mai sus potrivit articolului 6 alineatul 2 din Legea nr.52/2003, "...cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ".

Consiliul local al comunei Bănia, supune atenției dumneavoastră următoarele proiecte de hotărâri:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia - inițiator primar Alexandru-Vichentie Albu ;

Având în vedere că Legea nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a fost publicată în Monitorul Oficial nr. 1160 din 15 decembrie 2025, urmând a intra în vigoare la data de 18.12.2025, precum și faptul că la art. 491 al.(4) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare prevede că hotărârea consiliului local se adoptă cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor, coroborat cu prevederile art. 7 al.(13) din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată în anul 2013: „, (13) Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat.”, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre se vor putea depune până cel mai târziu la data de **19.12.2025 ora 08³⁰** inclusiv, la sediul Primăriei comunei Bănia nr. 120 județul Caraș-Severin, la secretarul comunei sau prin poștă cu scrisoare recomandată și aviz de primire.

Persoanele interesate, vor putea participa la ședința publică ordinară a consiliului local din data de 19.12.2025 **ora 08³⁰** pe a cărei ordine de zi va fi înscris proiectul de hotărâre de mai sus.

PRIMAR

ALEXANDRU-VICHENTIE ALBU



HOTĂRÂRE - proiect

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia,

Consiliul local al comunei Bănia întrunit în ședința ordinară,

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Bănia, raportul compartimentului de specialitate și avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

Având în vedere prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Văzând și prevederile art. 56 din Constituția României republicată în anul 2003;

În temeiul prevederilor art. 16 al.(2) și art. 27 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Titlului IX, – Impozite și taxe locale, art. 486 al.(4), art.489 al.(1) și art. 491 al.(1) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor art. 491 din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere rata inflației 5,6 % aplicabilă pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026 și rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei în vigoare în primăvara lucrătoare a lunii octombrie 2025 conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, date publicate pe pagina www.mfinante.gov.ro, precum și pe pagina de internet a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației la secțiunea „politici fiscale și bugetare locale”.

Luând în considerare și prevederile Legii nr. ____ din ____decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1160 din 15 decembrie 2025, în vigoare începând cu data de 18.12.2025.

Văzând și prevederile art.5 lit. „w” și lit. „kk” și art. 92 al.(2) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 455 al.(2), art. 456 al.(1) lit. „a”, art.463 al.(2) și art. 464 al.(1) lit. „a” din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile art. 7 al.(1) lit. „c” și art. 12 al.(1) lit. „b” și al.(2) din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 al.(1) pct. 39 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 7 al.(13) din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată în anul 2013: „ (13) Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat.” precum și anunțul nr.4036/17.12.2025.

Având în vedere prevederile art. 129 al.(2) lit. „b” și „d”, al. (4) lit. „c”, și art. 139 al.(3) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă impozitele și taxele locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

(2) Prin excepție de la prevederile al.(1), în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se va indexa față de nivelul aprobat pentru anul 2025, la o rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul se reduce cu 30%.

(4) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

Art. 2 - Rangul localităților componente ale comunei Bănia și zonele pentru terenurile din intravilan și extravilan se menține după cum urmează:

a. localitatea Bănia rangul IV;

b. localitatea Gîrbovăț rangul V ;

Art. 3 - Pentru unitatea administrativ-teritorială comuna Bănia, se stabilesc zonele pentru terenurile din intravilanul și extravilanul celor două localități, după cum urmează:

a. localitatea Bănia integral zona A;

b. localitatea Gîrbovăț.....integral zona A;

Art. 4 - (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii clădirii.

Art. 5 - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,15 % asupra valorii clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii clădirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată conționarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Art. 6 – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 inclusiv, se acordă o bonificație 10%.

Art. 7 - Pentru anul 2026 nu se stabilesc cote adiționale prevăzute la art. 489 și nu se aplică scutiile prevăzute la art. 489¹ din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 – În anul 2026 reducerea prevăzută de art. 470 al.(3) din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică.

Art. 9 – (1) Prevederile art. 455 al.(2), art. 456 al.(1) lit. „a”, art.463 al.(2) și art. 464 al.(1) lit. „a” din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică entităților de drept public care administrează clădiri sau terenuri proprietatea publică sau privată ale statului sau ale comunei Bănia, care se încadrează în prevederile art.5 lit. „w” și lit. „kk” și art. 92 al.(2) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 7 al.(1) lit. „c” și art. 12 al.(1) lit. „b” și al.(2) din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 al.(1) pct. 39 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

(2) Fac excepție de la prevederile al.(1) terenurile și clădirile folosite pentru activități economice sau agrement date în concesiune, închiriere sau folosință unor terți, pentru care taxa/impozitul pe clădiri sau terenuri se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 10 – (1) În condițiile prevăzute la art.489 din Codul Fiscal, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe terenurile situate în extravila, se majorează cu 300 % începând cu al treilea an.

(2) Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, stabilite prin hotărâre a consiliului local Bănia cu caracter individual, impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 300 %.

Art. 11 – (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2026.

(2) Pe data intrării în vigoare a prezentei orice altă dispoziție contrară se abrogă.

Art. 12 – Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Caraș-Severin, Serviciul pentru Verificarea Legalității Actelor și Contencios Administrativ și se va publica prin afișare la sediul autorității locale și pagina proprie de Internet www.primariabania.ro.

Bănia la _____ 2025

Nr. _____

INIȚIATOR
Alexandru-Vichentie Albu

Avizat
Secretarul General, Pavel Marin

TABLOUL

**impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026
la nivelul comunei Bănia,**

CAPITOLUL II – Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri ;		
Art. 457 Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.		
Art. 457 al.(2) - Valoarea impozabilă a clădirii , exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:		
Tipul clădirii	Valoare impozabila –lei/m.p.-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D;	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D;	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
Art. 457 al.(3) - În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.		
Art. 457 al.(6) - Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:		
Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A.	1,10	1,05

ART. 465 - Calculul impozitului/taxei pe teren 1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"		
Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha-	
	IV	V

A.	811	710
Art. 465 – al.(3), (4) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5). (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:		
Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	A
1.	Teren arabil	75 lei
2.	Pășune	56 lei
3.	Fâneță	56 lei
4.	Vie	122 lei
5.	Livadă	143 lei
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75 lei
7.	Teren cu ape	41 lei
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Neproductiv	0

Art. 465 al.(5) - Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	IV	V
Coeficient de corecție	1,10	1,00

Art. 465 al.(7) - În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

Nr. crt.	Categoria de folosință	- lei/Ha-
		Zona A
1	Teren cu construcții	70
2	Arabil	120
3	Pășune,	60
4	Fîneță	60
5	Vie	140
6	Livadă	140
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30
8	Teren cu apă,	10
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	0

CAPITOLUL IV- Impozitul pe mijloacele de transport

Art.470 - (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare				Lei/auto Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km
	Non-euro, E0-E3	E4	E5	E6	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)					
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm³ inclusiv ;	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm³ inclusiv ;	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm³ si 2000 cm³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm³ si 2600 cm³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm³ si 3000 cm³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.Autobuze, autocare, microbuze;	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9

8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv;	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4
Art. 470 al.(3¹) – În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an					
Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)					
9. Tractoare înmatriculate	18				
II. Vehicule înregistrate					
1. Vehicule cu capacitate cilindrică (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)					
1.1 – Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică<4800 cmc	3				
1.2- Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică>4800 cmc	5				
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an				
CAPITOLUL IV- Impozitul pe mijloacele de transport					
Art. 470 al.(5) - In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)				
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. DOUĂ AXE					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0		157		
2. Masa de cel puțin de 13 tone dar dar mai mică de 14 tone	157		437		
3. Masa de cel puțin de 14 tone , dar mai mică de 15 tone	437		615		
4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615		1392		
5. Masa de cel puțin 18 tone	615		1392		
II.3 AXE					
1. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157		274		
2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274		564		
3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564		732		
4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732		1128		
5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128		1753		
6. Masa de cel puțin de 25 tone dar mai mică de 26 de tone	1128		1753		
7. Masa de cel puțin 26 tone	1128		1753		
III. 4 AXE					
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732		742		
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742		1158		
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158		1839		
4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839		2728		
5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 de tone;	1839		2728		
6. Masa de cel puțin 32 tone	1839		2728		
Art. 470 al.- (6) In cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)				
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. 2+1 AXE					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone;	0		0		
2. Masa nu mai puțin de 14 tone dar mai mică de 16 tone	0		0		
3. Masa nu mai puțin de 16 tone , dar mai mică de 18 tone	0		0		
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71		163		
5. Masa nu mai puțin de 20 tone dar mai mică de 22 tone	163		381		
6. Masa nu mai puțin de 22 tone , dar mai mică de 23 tone	381		493		
7. Masa nu mai puțin de 23 tone , dar mai mică de 25 tone	493		889		
8. Masa nu mai puțin de 25 tone dar mai mică de 28 tone	889		1560		
9. Masa de cel puțin 28 tone	889		1560		
II. 2+2 AXE					

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2. Masa nu mai puțin de 25 tone dar mai mică de 26 tone	356	584
3. Masa nu mai puțin de 26 tone , dar mai mică de 28 tone	584	859
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
5. Masa nu mai puțin de 29 tone dar mai mică de 31 tone	1036	1702
6. Masa nu mai puțin de 31 tone , dar mai mică de 33 tone	1702	2362
7. Masa nu mai puțin de 33 tone , dar mai mică de 36 tone	2362	3587
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 de tone;	2362	3587
9. Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III. 2+3 AXE		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 de tone;	2617	3556
3. Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV. 3+2 AXE		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
2. Masa nu mai puțin de 38 tone dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 de tone;	3191	4720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V. 3+3 AXE		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2. Masa nu mai puțin de 38 tone dar mai mică de 40 tone	1143	1707
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 de tone;	1707	2718
4. Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718
ART.470 al. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei	
a. Până la 1 tonă inclusiv	15	
b. Peste1 tonă , dar nu mai mult de 3 ore	54	
c. Peste3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	80	
d. Peste 5 tone	99	
Art.470 al.(8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89	
3. Bărci cu motor	329	
4. Nave de sport si agrement	440	
5. Scutere de apa	329	
6.Remorchere si împingatoare	x	
a) pana la 500 CP inclusiv	879	
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	1431	
c) peste 2000 CP si pana la 4 000 CP inclusiv	2200	
d) peste 4 000 CP	3521	
7. Vapoare - pentru fiecare 1 000 tdw sau fractiune din acesta	287	
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x	
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1 500 de tone inclusiv	287	
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1 500 de tone si pana la 3000 de tone inclusiv	440	
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	771	

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, OILOR ȘI AUTORIZAȚIILOR:	
Art.474 - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (în mediul rural).	Taxa – lei
a. Până la 150 m.p.	4 lei
b. Între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv	4 lei
c. Între 251 m.p. și 500 m.p. inclusiv.	5 lei
d. Între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv	6 lei
e. Între 751 m.p. și 1000 m.p. inclusiv	7 lei

f. Peste 1000 m.p.	8 + 0,005 lei/m.p. pentru ceea ce depășește suprafața de 1.000 m.p.
Art.474 al.(10) Autorizații de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare m.p. afectat
Art. 474 al.(14) - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	6 lei pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 al.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	7 lei pentru fiecare racord
Art. 474 al.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	6 lei
Art. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	
Art. 475 al.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	11 lei
Art. 475 al.(2) - Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	51 lei
Art. 475 al. (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective:	
a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	3 lei/m²
b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	4052 lei;

Taxele prevăzute la cap. VI – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, art. 478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, cap. IX – Alte taxe locale și art. 493 al.(3) și al.(4) se vor calcula pentru anul 2026 prin creșterea cu 5,6%, respectiv rata inflației, față de nivelul calculat pentru anul 2025.

NOTĂ: Prezenta anexă cuprinde taxele aplicabile cu data de 01.01.2026 la nivelul comunei Bănia și se completează cu toate celelalte taxe prevăzute în sumă fixă în Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator
Primar
Alexandru-Vichentie Albu

Contabil
Surulescu Dănilă

Avizat
Secretarul general
Pavel Marin



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia, Primarul comunei Bănia, în calitate de inițiator al proiectului de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 al.(2) și al. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Luînd în considerare următoarele prevederi legale în vigoare și alte documente relevante:

- prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 56 din Constituția României republicată în anul 2003;
- art. 16 al.(2) și art. 27 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX, – Impozite și taxe locale, art. 486 al.(4), art.489 al.(1) și art. 491 al.(1) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 491 din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere rata inflației 5,6 % aplicabilă pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026 și rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei în vigoare în primăria lucrătoare a lunii octombrie 2025 conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, date publicate pe pagina www.mfinante.gov.ro, precum și pe pagina de internet a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației la secțiunea „politici fiscale și bugetare locale”.
- prevederile Legii nr. _____ din _____ privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1160 din 15 decembrie 2025, în vigoare începând cu data de 18.12.2025.
- art.5 lit. „w” și lit. „kk” și art. 92 al.(2) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 455 al.(2), art. 456 al.(1) lit. „a”, art.463 al.(2) și art. 464 al.(1) lit. „a” din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile art. 7 al.(1) lit. „c” și art. 12 al.(1) lit. „b” și al.(2) din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 al.(1) pct. 39 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 al.(13) din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată în anul 2013 precum și anunțul nr.4036/17.12.2025.
- art. 129 al.(2) lit. „b” și „d”, al. (4) lit. „c”, și art. 139 al.(3) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere și -art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

Prezentul proiect de hotărâre prin care propun a se aproba impozitele și taxele locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia, conform Anexei la proiectul de hotărâre.

Prin proiectul inițiat se propune:

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se va indexa față de nivelul aprobat pentru anul 2025, la o rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei și de nivelurile minime prevăzute în <LLNK 831999L0062C(02) 20>Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul se reduce cu 30%.

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

- Rangul localităților componente ale comunei Bănia și zonele pentru terenurile din intravilan și extravilan se menține după cum urmează:

a. localitatea Bănia rangul IV;

b. localitatea Gîrbovăț rangul V ;

- se mențin zonele pentru terenurile din intravilanul și extravilanul celor două localități, la zona A.

- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii.

- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii clădirii.

- Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,15 % asupra valorii clădirii.
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii clădirii.
- Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- De asemenea, se propune menținerea bonificațiilor de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri/teren/TMT datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026.
- Pentru anul 2026 nu se stabilesc cote adiționale prevăzute la art. 489 și nu se aplică scutirile prevăzute la art. 4891 din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- În anul 2026 reducerea prevăzută de art. 470 al.(3) din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică.
- Pentru anul 2026 nu se stabilesc cote adiționale prevăzute la art. 489 și nu se aplică scutirile prevăzute la art. 4891 din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- În anul 2026 reducerea prevăzută de art. 470 al.(3) din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică.
- Prevederile art. 455 al.(2), art. 456 al.(1) lit. „a”, art.463 al.(2) și art. 464 al.(1) lit. „a” din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică entităților de drept public care administrează clădiri sau terenuri proprietatea publică sau privată ale statului sau ale comunei Bănia, care se încadrează în prevederile art.5 lit. „w” și lit. „kk” și art. 92 al.(2) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 7 al.(1) lit. „c” și art. 12 al.(1) lit. „b” și al.(2) din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 al.(1) pct. 39 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, cu excepția terenurilor/clădirilor folosite pentru activități economice sau agreement date în concesiune, închiriere sau folosință unor terți, pentru care taxa/impozitul pe clădiri sau terenuri se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- În condițiile prevăzute la art.489 din Codul Fiscal, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe terenurile situate în extravila, se majorează cu 300 % începând cu al treilea an.
- Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, stabilite prin hotărâre a consiliului local Bănia cu caracter individual, impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 300 %. Față de cele de mai sus propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre pe care în apreciez ca fiind legal și oportun, în forma în care a fost prezentat, fără modificări.

Bănia la 12.12.2025

INIȚIATOR

**Primarul comunei Bănia
Alexandru-Vichentie Albu**

RAPORT

de specialitate al compartimentului de resort la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia,

Subsemnatul(a) **Surulescu Dănilă**, având funcția de **Consilier superior, contabil** în aparatul de specialitate al primarului comunei Bănia,

În conformitate cu prevederile art. 136 al.(3) lit. „a” și al. (8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Azi, 12.12.2025 am analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia. Acesta se întemeiază pe următoarele documente și prevederi legale:

- prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 56 din Constituția României republicată în anul 2003;
- art. 16 al.(2) și art. 27 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX, – Impozite și taxe locale, art. 486 al.(4), art.489 al.(1) și art. 491 al.(1) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 491 din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere rata inflației 5,6 % aplicabilă pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026 și rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei în vigoare în primăzi lucrătoare a lunii octombrie 2025 conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, date publicate pe pagina www.mfinante.gov.ro, precum și pe pagina de internet a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației la secțiunea „politici fiscale și bugetare locale”.
- prevederile Legii nr. _____ din _____ privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1160 din 15 decembrie 2025, în vigoare începând cu data de 18.12.2025.
- art.5 lit. „w” și lit. „kk” și art. 92 al.(2) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 455 al.(2), art. 456 al.(1) lit. „a”, art.463 al.(2) și art. 464 al.(1) lit. „a” din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile art. 7 al.(1) lit. „c” și art. 12 al.(1) lit. „b” și al.(2) din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 al.(1) pct. 39 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 al.(13) din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată în anul 2013 precum și anunțul nr.4036/17.12.2025.
- art. 129 al.(2) lit. „b” și „d”, al. (4) lit. „c”, și art. 139 al.(3) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cele propuse prin proiectul de hotărâre de către inițiator, intră în competența teritorială și materială a autorității publice locale deliberative în conformitate cu -art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele de mai sus, în baza analizei făcute, în temeiul prevederilor art. 136 al.(3) lit. „a” și al. (8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin prezentul raport de specialitate, apreciez că sunt îndeplinite condițiile legale pentru aprobarea de către Consiliul Local al comunei Bănia a proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale începând cu anul fiscal 2026 la nivelul comunei Bănia,

AVIZEZ FAVORABIL

și în baza verificării și analizării proiectului de hotărâre, propun consiliului local a-l aproba în forma propusă de inițiator, fără modificări.

Data: 12.12.2025

Semnătura
Consilier superior, contabil
Surulescu Dănilă _____